

## Appartement A00.03

Résidence L'Orée des Amandiers  
Clos de l'Amandier 26A, 6800 Libramont-Chevigny

Situé au rez-de chaussée, ce bien propose un spacieux séjour avec une cuisine ouverte. Le tout comprenant deux chambres, une salle de douche moderne, une buanderie fonctionnelle et un WC indépendant. Il bénéficie également d'un agréable balcon nord-ouest permettant de profiter de la lumière.

### ● Rez-de-chaussée

Étage

### ● 2 chambres

Chambres

### ● 1 salle d'eau

Salle d'eau

### ● 97 m<sup>2</sup>

Surface habitable

### ● Oui

Balcon / Terrasse

# 239.000€

HF / HTVA

### VUE EXTÉRIURE



### VOTRE CADRE DE VIE

Au cœur de Libramont, la résidence L'Orée des Amandiers vous offre un cadre de vie paisible alliant confort moderne et nature.

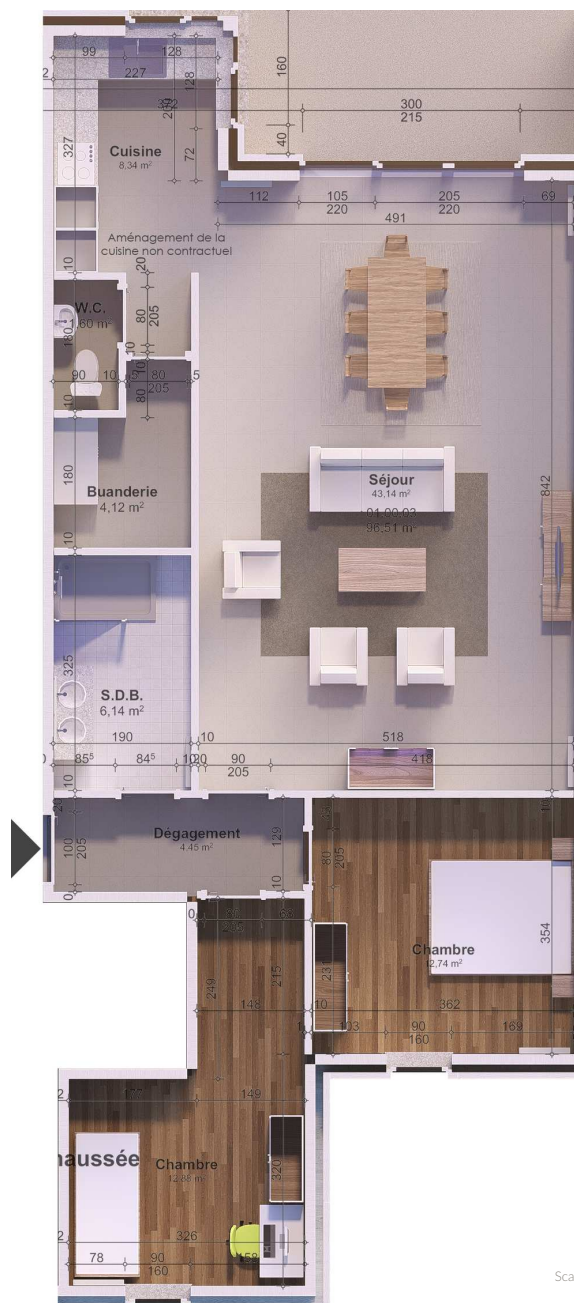
Finitions haut de gamme, espaces lumineux et terrasses généreuses pour un quotidien d'exception.

Proche de toutes commodités, transports et commerces.

### POINTS FORTS

- Certification PEB A
- Norme QZEN
- Panneaux photovoltaïques
- Parking privatif
- Terrasse ou balcon privatif
- Cave privative

### PLAN DE L'APPARTEMENT



Scannez pour découvrir la résidence

