

## Appartement A01.06

Résidence L'Orée des Amandiers  
Clos de l'Amandier 26A, 6800 Libramont-Chevigny

A01.06 Situé au premier étage, cet appartement offre un spacieux séjour avec une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de douche moderne, un WC indépendant et un buanderie fonctionnelle. Il dispose également d'un balcon orienté au ouest pour profiter d'un espace extérieur agréable.

- **1er étage**  
Étage
- **2 chambres**  
Chambres
- **1 salle d'eau**  
Salle d'eau
- **97 m²**  
Surface habitable
- **Oui**  
Balcon / Terrasse

## 249.000€

HF / HTVA

### VUE EXTÉRIEURE



### VOTRE CADRE DE VIE

Au cœur de Libramont, la résidence L'Orée des Amandiers vous offre un cadre de vie paisible alliant confort moderne et nature.

Finitions haut de gamme, espaces lumineux et terrasses généreuses pour un quotidien d'exception.

Proche de toutes commodités, transports et commerces.

### POINTS FORTS

- Certification PEB A
- Norme QZEN
- Panneaux photovoltaïques
- Parking privatif
- Terrasse ou balcon privatif
- Cave privative

### PLAN DE L'APPARTEMENT



Scannez pour découvrir la résidence

