

## Appartement B00.01

Résidence L'Orée des Amandiers  
Clos de l'Amandier 26A, 6800 Libramont-Chevigny

B00.01 Situé au rez-de-chaussée, cet appartement propose un spacieux séjour avec cuisine ouverte comprenant deux chambres, une salle de douche moderne, un WC et une buanderie. Un agréable balcon orienté au nord-ouest prolonge l'espace de vie afin de profiter des beaux jours.

● **Rez-de-chaussée**  
Étage

● **1 chambre**  
Chambres

● **1 salle d'eau**  
Salle d'eau

● **77 m<sup>2</sup>**  
Surface habitable

● **Oui**  
Balcon / Terrasse

## 219.000€

HF / HTVA

### VUE EXTÉRIÈRE



### VOTRE CADRE DE VIE

Au cœur de Libramont, la résidence L'Orée des Amandiers vous offre un cadre de vie paisible alliant confort moderne et nature.

Finitions haut de gamme, espaces lumineux et terrasses généreuses pour un quotidien d'exception.

Proche de toutes commodités, transports et commerces.

### POINTS FORTS

- Certification PEB A
- Norme QZEN
- Panneaux photovoltaïques
- Parking privatif
- Terrasse ou balcon privatif
- Cave privative

### PLAN DE L'APPARTEMENT



Scannez pour découvrir la résidence

